

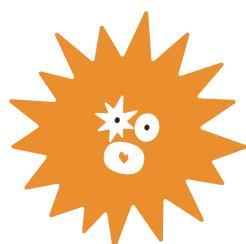
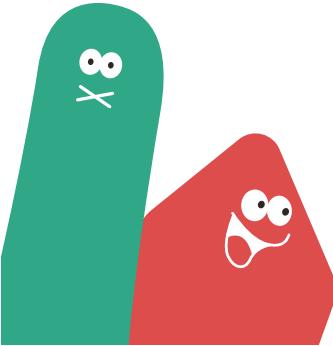


# Precious land LFP/3

分譲地

熊本市東区画図町下無田 全12区画【建築条件なし!】

所在地	熊本市東区画図町大字下無田字塘添1686番1他11筆の一部
ナビ検索	熊本市東区画図町下無田1686番4付近
価格	【9号地】14,690,000円
交通	「下無田」バス停 徒歩約1分
地積	【9号地】217.76m <sup>2</sup> (65.72坪) ※開発総面積: 3,296.46m <sup>2</sup>
地目	宅地・雑種地 (ゴミ置場部分)
土地権利	所有権
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
建ぺい率	40%
容積率	80%
接道	分譲地内 幅員5m 公道 (※熊本市帰属) 【9号地】三方道路角地、乗り入れは北西側のみ
学校区	市立画図小学校 (約1700m)・市立出水南中学校 (約3000m)
法令制限	航空法 景観法
設備	公営水道 公共下水 九州電力・NTT
現況	完成済
引渡し	即時
開発許可番号	指令(開指)第2021-2215号 令和4年1月19日
検査済証番号	開指発第2022-3098号 令和4年8月24日
備考	完成宅地造成渡し (※隣接地間境界ブロックは施工しません)
取引態様	媒介
広告有効期限	令和8年3月9日



株式会社 ランドフォーメーション  
LAND FORMATION

熊本県知事(1)第5594号  
〒860-0834 熊本市南区江越1丁目10番3号  
TEL: 096-288-6309 FAX: 096-288-6329

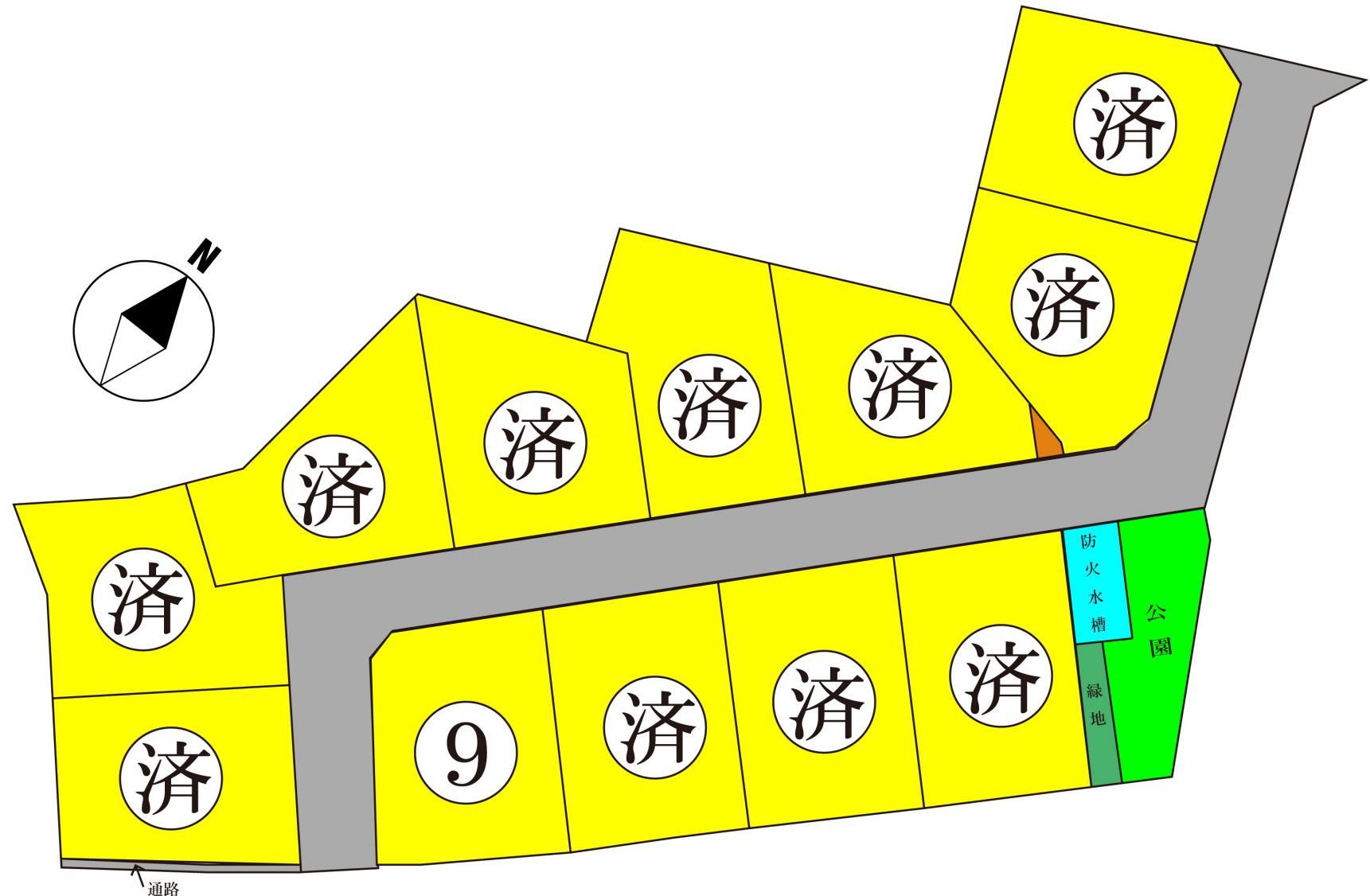




LAND  
FORMATION

www ランドフォーメーション

# 熊本市東区画図町下無田 全12区画



登記年月日：令和4年7月12日

これは図面に記録  
令和4年7月21日

熊本地方法務局

登記官

坂口 豊一

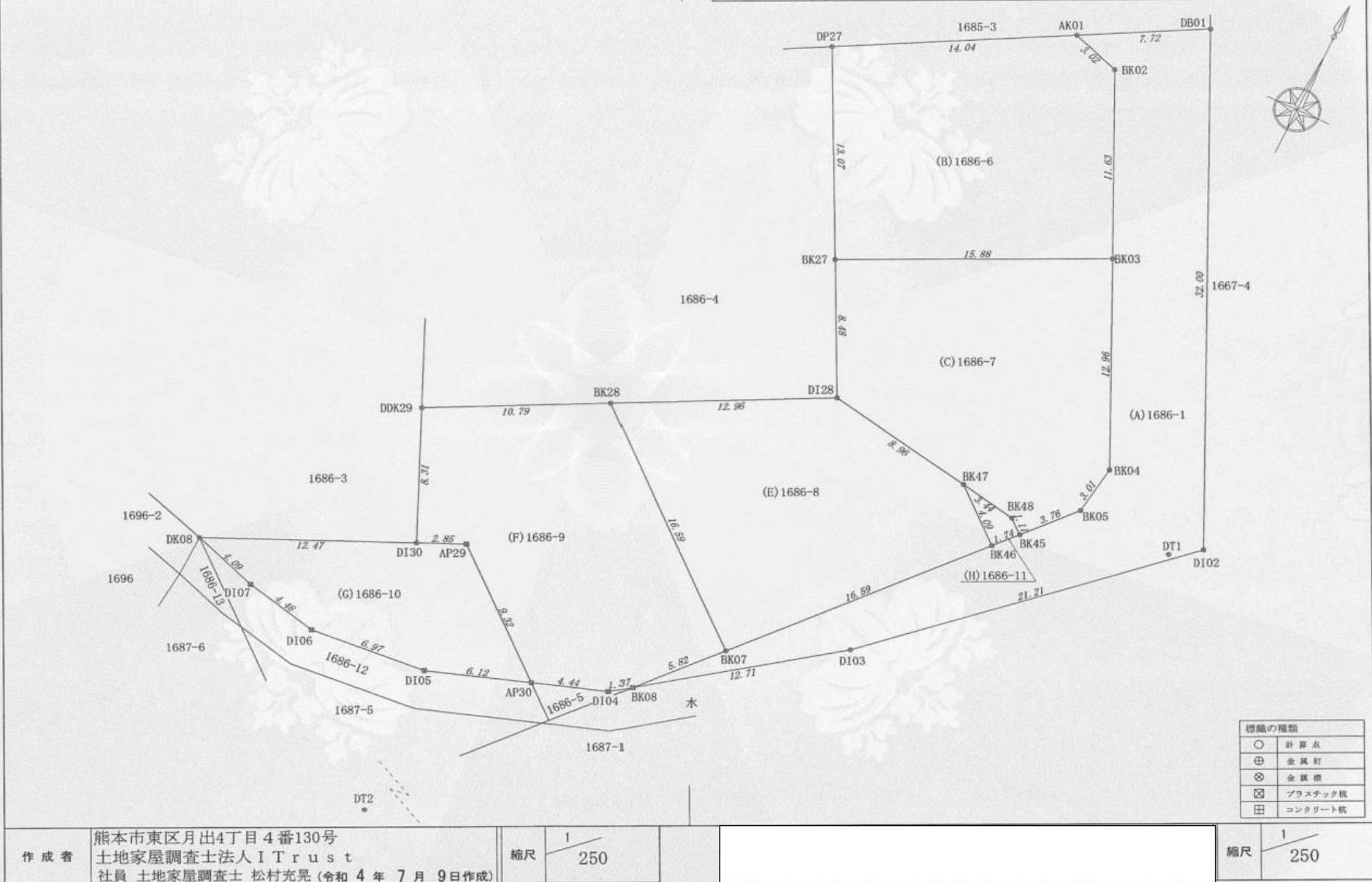
卷之三

地番 1686番1  
1686番6ないし1686番11

## 地 積 測 量 図

1  
3

熊本市東区画団町大字下無田字塘添



作成者 熊本市東区月出4丁目4番130号  
土地家屋調査士法人 I T r u s t  
社員 土地家屋調査士 松村充晃(令和4年7月9日)

縮尺 1 : 25

標識の種類	
<input type="radio"/>	計算点
<input checked="" type="radio"/>	金属針
<input type="radio"/>	金属標
<input type="checkbox"/>	プラスチック杭
<input type="checkbox"/>	コンクリート杭

1  
250

登記年月日：令和4年7月12日

令和4年7月21日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

坂口豊一



測量年月日：2022年7月7日測量 境界点座標一覧表			
点名	X座標	Y座標	備考
DI17	-27243.801	-24481.223	金属釘(新・普)
DI18	-27244.934	-24477.955	プラスチック杭(新・普)
DI19	-27246.060	-24473.099	プラスチック杭(新・普)
DI20	-27245.453	-24465.477	プラスチック杭(新・普)
DI21	-27241.864	-24454.826	金属釘(新・普)
DI22	-27233.216	-24443.065	プラスチック杭(新・普)
DI23	-27218.528	-24427.129	金属標(新・普)
DI36	-27274.291	-24487.315	金属標(新・普)
DDK45	-27258.472	-24482.660	金属標(新・普)
DDK46	-27265.106	-24487.204	金属標(新・普)
DI53	-27270.758	-24493.142	金属釘(新・普)
DK58	-27233.015	-24418.457	金属標(既・普)
DK59	-27258.899	-24442.509	金属標(新・普)
DK60	-27264.035	-24447.237	金属標(新・普)
DK61	-27266.231	-24449.311	金属標(新・普)
DK62	-27269.076	-24452.120	金属標(新・普)
DK63	-27271.879	-24454.983	金属標(新・普)
DK64	-27275.306	-24458.625	金属釘(新・普)
DP65	-27278.697	-24462.281	金属標(新・普)
DP66	-27281.937	-24466.118	金属標(新・普)
DP67	-27287.495	-24473.192	金属標(新・普)
DP68	-27288.187	-24474.143	金属標(新・普)
BK10	-27243.126	-24458.532	プラスチック杭(新・普)
BK11	-27253.301	-24467.424	金属標(新・普)
BK12	-27262.503	-24475.448	金属標(新・普)
BK13	-27268.112	-24470.142	金属標(新・普)
AK14	-27277.638	-24461.140	金属標(新・普)
AK16	-27273.942	-24457.175	金属標(新・普)
BK54	-27262.946	-24467.044	金属標(新・普)
BK55	-27260.490	-24467.054	金属標(新・普)
BK19	-27252.512	-24460.091	金属標(新・普)
AK20	-27243.102	-24451.856	金属標(新・普)
BK21	-27233.680	-24443.626	金属標(新・普)
BK22	-27233.491	-24443.459	プラスチック杭(新・普)
AK31	-27245.240	-24476.635	プラスチック杭(新・普)
BK32	-27261.778	-24484.925	金属標(新・普)
AP33	-27266.080	-24478.637	プラスチック杭(新・普)
AK34	-27279.594	-24482.279	金属標(新・普)
AK35	-27264.253	-24447.443	金属標(新・普)
AK36	-27255.077	-24438.957	金属標(新・普)
AK37	-27245.919	-24430.448	金属標(新・普)
AK38	-27230.359	-24429.679	金属標(新・普)
AK39	-27237.182	-24422.329	金属標(新・普)
BK40	-27227.400	-24426.937	金属標(新・普)
AK43	-27225.602	-24434.804	金属標(新・普)
BK44	-27222.858	-24431.827	金属標(新・普)
BK49	-27277.284	-24461.477	金属標(新・普)
BK50	-27281.529	-24466.456	金属標(新・普)
BK51	-27287.807	-24474.503	金属標(新・普)

作成者 熊本市東区月出4丁目4番130号  
土地家屋調査士法人 I T r u s t  
社員 土地家屋調査士 松村充晃(令和4年7月9日作成)

地番 1687番1  
1687番4ないし1697番14

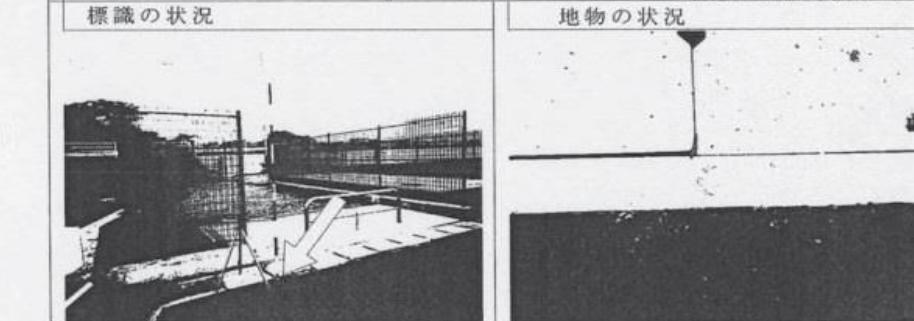
地積測量図

4  
4

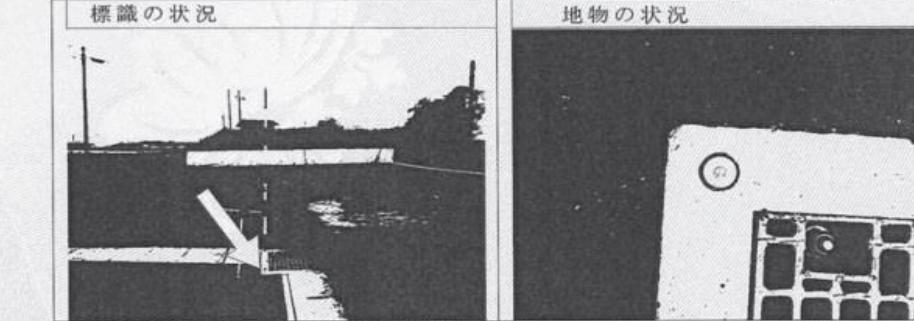
VRS-RTK方式により2020年5月25日座標取得 配信業者ジエノバ			
引照点座標一覧表 任意座標(平面直角座標系 II系)			
点名	X座標	Y座標	備考
DT1	-27218.112	-24430.698	金属釘(新・永)
DT2	-27262.437	-24474.401	金属釘(新・永)

(新：新設 既：既設)  
(普：普通 永：永久)

恒久的 地物	座標値	備考
点名 : DT1 地物の名称: 金属釘	X座標 : -27218.112 Y座標 : -24430.698	設置箇所: 道路側溝天端 任意座標(平面直角座標系 II系)



恒久的 地物	座標値	備考
点名 : DT2 地物の名称: 金属釘	X座標 : -27262.437 Y座標 : -24474.401	設置箇所: 集水樹天端 任意座標(平面直角座標系 II系)



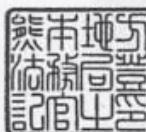
登記年月日：令和4年7月12日

令和4年7月21日

熊本地方法務局

登記官

坂口豊一



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

		地番	1686番1 1686番6ないし1686番11	地積測量図	3/3																																																																																																																				
		土地の所在	熊本市東区画団町大字下無田字塘添																																																																																																																						
<p>VRS-RTK方式により2020年5月25日座標取得 配信業者ジエノバ</p> <table border="1"><thead><tr><th colspan="4">引照点座標一覧表 任意座標(平面直角座標系 II系)</th></tr><tr><th>点名</th><th>X座標</th><th>Y座標</th><th>備考</th></tr></thead><tbody><tr><td>DT1</td><td>-27218.112</td><td>-24430.698</td><td>金属釘(新・永)</td></tr><tr><td>DT2</td><td>-27262.437</td><td>-24474.401</td><td>金属釘(新・永)</td></tr></tbody></table> <table border="1"><thead><tr><th>恒久的地物</th><th>座標値</th><th>備考</th></tr></thead><tbody><tr><td>点名: DT1 地物の名称: 金属釘</td><td>X座標: -27218.112 Y座標: -24430.698</td><td>設置箇所: 道路側溝天端 任意座標(平面直角座標系 II系)</td></tr></tbody></table> <table border="1"><thead><tr><th>標識の状況</th><th>地物の状況</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td></tr></tbody></table> <table border="1"><thead><tr><th>恒久的地物</th><th>座標値</th><th>備考</th></tr></thead><tbody><tr><td>点名: DT2 地物の名称: 金属釘</td><td>X座標: -27262.437 Y座標: -24474.401</td><td>設置箇所: 集水樹天端 任意座標(平面直角座標系 II系)</td></tr></tbody></table> <table border="1"><thead><tr><th>標識の状況</th><th>地物の状況</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td></tr></tbody></table> <table border="1"><tr><td>作成者</td><td colspan="2">熊本市東区月出4丁目4番130号 土地家屋調査士法人 I Trust 社員 土地家屋調査士 松村充晃(令和4年7月9日作成)</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>						引照点座標一覧表 任意座標(平面直角座標系 II系)				点名	X座標	Y座標	備考	DT1	-27218.112	-24430.698	金属釘(新・永)	DT2	-27262.437	-24474.401	金属釘(新・永)	恒久的地物	座標値	備考	点名: DT1 地物の名称: 金属釘	X座標: -27218.112 Y座標: -24430.698	設置箇所: 道路側溝天端 任意座標(平面直角座標系 II系)	標識の状況	地物の状況			恒久的地物	座標値	備考	点名: DT2 地物の名称: 金属釘	X座標: -27262.437 Y座標: -24474.401	設置箇所: 集水樹天端 任意座標(平面直角座標系 II系)	標識の状況	地物の状況			作成者	熊本市東区月出4丁目4番130号 土地家屋調査士法人 I Trust 社員 土地家屋調査士 松村充晃(令和4年7月9日作成)																																																																														
引照点座標一覧表 任意座標(平面直角座標系 II系)																																																																																																																									
点名	X座標	Y座標	備考																																																																																																																						
DT1	-27218.112	-24430.698	金属釘(新・永)																																																																																																																						
DT2	-27262.437	-24474.401	金属釘(新・永)																																																																																																																						
恒久的地物	座標値	備考																																																																																																																							
点名: DT1 地物の名称: 金属釘	X座標: -27218.112 Y座標: -24430.698	設置箇所: 道路側溝天端 任意座標(平面直角座標系 II系)																																																																																																																							
標識の状況	地物の状況																																																																																																																								
恒久的地物	座標値	備考																																																																																																																							
点名: DT2 地物の名称: 金属釘	X座標: -27262.437 Y座標: -24474.401	設置箇所: 集水樹天端 任意座標(平面直角座標系 II系)																																																																																																																							
標識の状況	地物の状況																																																																																																																								
作成者	熊本市東区月出4丁目4番130号 土地家屋調査士法人 I Trust 社員 土地家屋調査士 松村充晃(令和4年7月9日作成)																																																																																																																								
<p>測量年月日: 2022年7月7日測量</p> <table border="1"><thead><tr><th colspan="4">境界点座標一覧表 任意座標(平面直角座標系 II系)</th></tr><tr><th>点名</th><th>X座標</th><th>Y座標</th><th>備考</th></tr></thead><tbody><tr><td>DB01</td><td>-27187.908</td><td>-24442.387</td><td>金属釘(新・普)</td></tr><tr><td>DI02</td><td>-27216.981</td><td>-24428.995</td><td>金属標(新・普)</td></tr><tr><td>DI03</td><td>-27231.360</td><td>-24444.596</td><td>金属釘(新・普)</td></tr><tr><td>DI04</td><td>-27239.708</td><td>-24455.948</td><td>プラスチック杭(新・普)</td></tr><tr><td>DI05</td><td>-27243.083</td><td>-24465.964</td><td>プラスチック杭(新・普)</td></tr><tr><td>DI06</td><td>-27243.637</td><td>-24472.919</td><td>プラスチック杭(新・普)</td></tr><tr><td>DI07</td><td>-27242.623</td><td>-24477.289</td><td>プラスチック杭(新・普)</td></tr><tr><td>DK08</td><td>-27241.282</td><td>-24481.158</td><td>金属標(既・普)</td></tr><tr><td>DI30</td><td>-27236.156</td><td>-24469.780</td><td>金属標(新・普)</td></tr><tr><td>DDK29</td><td>-27228.526</td><td>-24473.095</td><td>金属標(既・普)</td></tr><tr><td>DI28</td><td>-27217.667</td><td>-24451.962</td><td>金属標(新・普)</td></tr><tr><td>DP27</td><td>-27198.323</td><td>-24461.499</td><td>金属釘(新・普)</td></tr><tr><td>AK01</td><td>-27191.603</td><td>-24449.169</td><td>金属標(新・普)</td></tr><tr><td>BK02</td><td>-27192.562</td><td>-24446.295</td><td>金属標(新・普)</td></tr><tr><td>BK03</td><td>-27203.122</td><td>-24441.421</td><td>金属標(新・普)</td></tr><tr><td>BK04</td><td>-27214.895</td><td>-24436.002</td><td>金属標(新・普)</td></tr><tr><td>BK05</td><td>-27217.880</td><td>-24436.439</td><td>金属標(新・普)</td></tr><tr><td>BK07</td><td>-27234.510</td><td>-24451.001</td><td>金属標(新・普)</td></tr><tr><td>BK08</td><td>-27238.900</td><td>-24454.834</td><td>プラスチック杭(新・普)</td></tr><tr><td>BK27</td><td>-27210.052</td><td>-24455.715</td><td>金属標(新・普)</td></tr><tr><td>BK28</td><td>-27223.594</td><td>-24463.497</td><td>金属標(新・普)</td></tr><tr><td>AP29</td><td>-27234.984</td><td>-24467.175</td><td>プラスチック杭(新・普)</td></tr><tr><td>AP30</td><td>-27241.126</td><td>-24460.157</td><td>プラスチック杭(新・普)</td></tr><tr><td>BK45</td><td>-27220.716</td><td>-24438.921</td><td>金属標(新・普)</td></tr><tr><td>BK46</td><td>-27222.028</td><td>-24440.069</td><td>金属標(新・普)</td></tr><tr><td>BK47</td><td>-27219.333</td><td>-24443.149</td><td>金属標(新・普)</td></tr><tr><td>BK48</td><td>-27219.989</td><td>-24439.768</td><td>金属標(新・普)</td></tr></tbody></table> <p>(新: 新設 既: 既設) (普: 普通 永: 永久)</p>						境界点座標一覧表 任意座標(平面直角座標系 II系)				点名	X座標	Y座標	備考	DB01	-27187.908	-24442.387	金属釘(新・普)	DI02	-27216.981	-24428.995	金属標(新・普)	DI03	-27231.360	-24444.596	金属釘(新・普)	DI04	-27239.708	-24455.948	プラスチック杭(新・普)	DI05	-27243.083	-24465.964	プラスチック杭(新・普)	DI06	-27243.637	-24472.919	プラスチック杭(新・普)	DI07	-27242.623	-24477.289	プラスチック杭(新・普)	DK08	-27241.282	-24481.158	金属標(既・普)	DI30	-27236.156	-24469.780	金属標(新・普)	DDK29	-27228.526	-24473.095	金属標(既・普)	DI28	-27217.667	-24451.962	金属標(新・普)	DP27	-27198.323	-24461.499	金属釘(新・普)	AK01	-27191.603	-24449.169	金属標(新・普)	BK02	-27192.562	-24446.295	金属標(新・普)	BK03	-27203.122	-24441.421	金属標(新・普)	BK04	-27214.895	-24436.002	金属標(新・普)	BK05	-27217.880	-24436.439	金属標(新・普)	BK07	-27234.510	-24451.001	金属標(新・普)	BK08	-27238.900	-24454.834	プラスチック杭(新・普)	BK27	-27210.052	-24455.715	金属標(新・普)	BK28	-27223.594	-24463.497	金属標(新・普)	AP29	-27234.984	-24467.175	プラスチック杭(新・普)	AP30	-27241.126	-24460.157	プラスチック杭(新・普)	BK45	-27220.716	-24438.921	金属標(新・普)	BK46	-27222.028	-24440.069	金属標(新・普)	BK47	-27219.333	-24443.149	金属標(新・普)	BK48	-27219.989	-24439.768	金属標(新・普)
境界点座標一覧表 任意座標(平面直角座標系 II系)																																																																																																																									
点名	X座標	Y座標	備考																																																																																																																						
DB01	-27187.908	-24442.387	金属釘(新・普)																																																																																																																						
DI02	-27216.981	-24428.995	金属標(新・普)																																																																																																																						
DI03	-27231.360	-24444.596	金属釘(新・普)																																																																																																																						
DI04	-27239.708	-24455.948	プラスチック杭(新・普)																																																																																																																						
DI05	-27243.083	-24465.964	プラスチック杭(新・普)																																																																																																																						
DI06	-27243.637	-24472.919	プラスチック杭(新・普)																																																																																																																						
DI07	-27242.623	-24477.289	プラスチック杭(新・普)																																																																																																																						
DK08	-27241.282	-24481.158	金属標(既・普)																																																																																																																						
DI30	-27236.156	-24469.780	金属標(新・普)																																																																																																																						
DDK29	-27228.526	-24473.095	金属標(既・普)																																																																																																																						
DI28	-27217.667	-24451.962	金属標(新・普)																																																																																																																						
DP27	-27198.323	-24461.499	金属釘(新・普)																																																																																																																						
AK01	-27191.603	-24449.169	金属標(新・普)																																																																																																																						
BK02	-27192.562	-24446.295	金属標(新・普)																																																																																																																						
BK03	-27203.122	-24441.421	金属標(新・普)																																																																																																																						
BK04	-27214.895	-24436.002	金属標(新・普)																																																																																																																						
BK05	-27217.880	-24436.439	金属標(新・普)																																																																																																																						
BK07	-27234.510	-24451.001	金属標(新・普)																																																																																																																						
BK08	-27238.900	-24454.834	プラスチック杭(新・普)																																																																																																																						
BK27	-27210.052	-24455.715	金属標(新・普)																																																																																																																						
BK28	-27223.594	-24463.497	金属標(新・普)																																																																																																																						
AP29	-27234.984	-24467.175	プラスチック杭(新・普)																																																																																																																						
AP30	-27241.126	-24460.157	プラスチック杭(新・普)																																																																																																																						
BK45	-27220.716	-24438.921	金属標(新・普)																																																																																																																						
BK46	-27222.028	-24440.069	金属標(新・普)																																																																																																																						
BK47	-27219.333	-24443.149	金属標(新・普)																																																																																																																						
BK48	-27219.989	-24439.768	金属標(新・普)																																																																																																																						

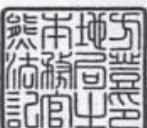
登記年月日：令和4年7月12日

令和4年7月21日

熊本地方法務局

登記官

坂口豊一



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

座標求積表

地番	(A) 1686番5		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
AP30	-27241.126	-24460.157	-75704.185915
DI04	-27239.708	-24455.948	-54438.940248
BK08	-27238.900	-24454.834	75687.711230
BK09	-27242.803	-24458.247	54444.057822
		倍面積	-11.357111
		面積	5.6785555
		地積	5.67 m <sup>2</sup>
		坪数	1.71

地番	(B) 1686番12		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
DK08	-27241.282	-24481.158	-64067.190486
DI07	-27242.623	-24477.289	57644.015595
DI06	-27243.637	-24472.919	11257.542740
DI05	-27243.083	-24465.964	-61434.035604
AP30	-27241.126	-24460.157	-6848.843960
BK09	-27242.803	-24458.247	48916.494000
BK10	-27243.126	-24458.532	64815.109800
DI20	-27245.453	-24465.477	71781.709518
DI19	-27246.060	-24473.099	-5212.770087
AK31	-27245.240	-24476.635	-116949.362030
		倍面積	-97.330514
		面積	48.6652570
		地積	48.66 m <sup>2</sup>
		坪数	14.72

地番	(C) 1686番13		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
DK08	-27241.282	-24481.158	35228.386362
AK31	-27245.240	-24476.635	89388.671020
DI18	-27244.934	-24477.955	-35223.777245
DI17	-27243.801	-24481.223	-89405.426396
		倍面積	-12.146259
		面積	6.0731295
		地積	6.07 m <sup>2</sup>
		坪数	1.83

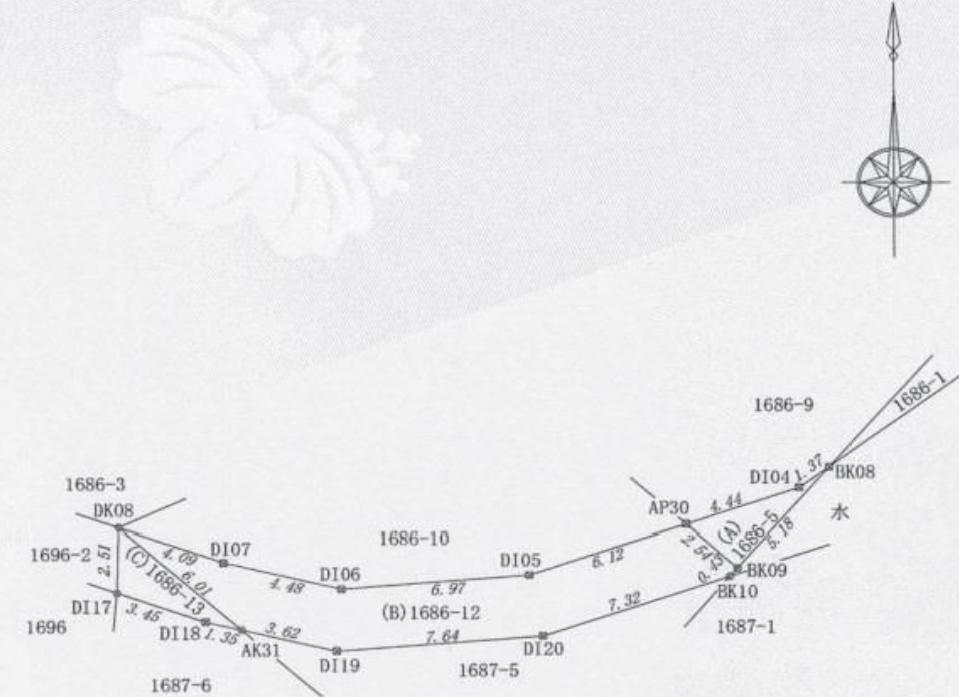
合計 60.4169420

地番 1686番5  
1686番12、1686番13

地積測量図

1  
2

土地の所在 熊本市東区画団町大字下無田字塘添



標識の種類	
○	計算点
■	金属釘
◎	金属標
▣	プラスチック杭
■	コンクリート杭

縮尺 1  
250

作成者 熊本市東区月出4丁目4番130号  
土地家屋調査士法人 I T r u s t  
社員 土地家屋調査士 松村充晃 (令和4年7月9日作成)

登記年月日：令和4年7月12日

令和  
4年  
7月  
21日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

坂口 豊一



			地番	1686番5 1686番12、1686番13	地積測量図	2 2																																																																																																																
			土地の所在	熊本市東区画団町大字下無田字塘添																																																																																																																		
<p>VRS-RTK方式により2020年5月25日座標取得 配信業者ジエノバ</p> <table border="1"><thead><tr><th colspan="4">引照点座標一覧表</th><th colspan="3">任意座標(平面直角座標系 II 系)</th></tr></thead><tbody><tr><td>点名</td><td>X座標</td><td>Y座標</td><td>備考</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td>DT1</td><td>-27218.112</td><td>-24430.698</td><td>金属釘 (新・永)</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td>DT2</td><td>-27262.437</td><td>-24474.401</td><td>金属釘 (新・永)</td><td colspan="3"></td></tr></tbody></table> <table border="1"><thead><tr><th colspan="2">恒久的地物</th><th>座標値</th><th>備考</th></tr></thead><tbody><tr><td>点名: DT1</td><td>地物の名称: 金属釘</td><td>X座標 : -27218.112 Y座標 : -24430.698</td><td>設置箇所: 道路側溝天端 任意座標 (平面直角座標系 II 系)</td></tr></tbody></table> <table border="1"><thead><tr><th colspan="2">標識の状況</th><th>地物の状況</th></tr></thead><tbody><tr><td colspan="2"></td><td></td></tr></tbody></table> <table border="1"><thead><tr><th colspan="2">恒久的地物</th><th>座標値</th><th>備考</th></tr></thead><tbody><tr><td>点名: DT2</td><td>地物の名称: 金属釘</td><td>X座標 : -27262.437 Y座標 : -24474.401</td><td>設置箇所: 集水樹天端 任意座標 (平面直角座標系 II 系)</td></tr></tbody></table> <table border="1"><thead><tr><th colspan="2">標識の状況</th><th>地物の状況</th></tr></thead><tbody><tr><td colspan="2"></td><td></td></tr></tbody></table> <table border="1"><thead><tr><th>作成者</th><th colspan="3">熊本市東区月出4丁目4番130号 土地家屋調査士法人 I T r u s t 社員 土地家屋調査士 松村充晃 (令和4年7月9日作成)</th><th colspan="2"></th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>						引照点座標一覧表				任意座標(平面直角座標系 II 系)			点名	X座標	Y座標	備考				DT1	-27218.112	-24430.698	金属釘 (新・永)				DT2	-27262.437	-24474.401	金属釘 (新・永)				恒久的地物		座標値	備考	点名: DT1	地物の名称: 金属釘	X座標 : -27218.112 Y座標 : -24430.698	設置箇所: 道路側溝天端 任意座標 (平面直角座標系 II 系)	標識の状況		地物の状況				恒久的地物		座標値	備考	点名: DT2	地物の名称: 金属釘	X座標 : -27262.437 Y座標 : -24474.401	設置箇所: 集水樹天端 任意座標 (平面直角座標系 II 系)	標識の状況		地物の状況				作成者	熊本市東区月出4丁目4番130号 土地家屋調査士法人 I T r u s t 社員 土地家屋調査士 松村充晃 (令和4年7月9日作成)																																																							
引照点座標一覧表				任意座標(平面直角座標系 II 系)																																																																																																																		
点名	X座標	Y座標	備考																																																																																																																			
DT1	-27218.112	-24430.698	金属釘 (新・永)																																																																																																																			
DT2	-27262.437	-24474.401	金属釘 (新・永)																																																																																																																			
恒久的地物		座標値	備考																																																																																																																			
点名: DT1	地物の名称: 金属釘	X座標 : -27218.112 Y座標 : -24430.698	設置箇所: 道路側溝天端 任意座標 (平面直角座標系 II 系)																																																																																																																			
標識の状況		地物の状況																																																																																																																				
恒久的地物		座標値	備考																																																																																																																			
点名: DT2	地物の名称: 金属釘	X座標 : -27262.437 Y座標 : -24474.401	設置箇所: 集水樹天端 任意座標 (平面直角座標系 II 系)																																																																																																																			
標識の状況		地物の状況																																																																																																																				
作成者	熊本市東区月出4丁目4番130号 土地家屋調査士法人 I T r u s t 社員 土地家屋調査士 松村充晃 (令和4年7月9日作成)																																																																																																																					
測量年月日：2022年7月7日測量																																																																																																																						
<table border="1"><thead><tr><th colspan="4">境界点座標一覧表</th><th colspan="3">任意座標(平面直角座標系 II 系)</th></tr><tr><th>点名</th><th>X座標</th><th>Y座標</th><th>備考</th><th colspan="3"></th></tr></thead><tbody><tr><td>DI04</td><td>-27239.708</td><td>-24455.948</td><td>プラスチック杭 (新・普)</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td>DI05</td><td>-27243.083</td><td>-24465.964</td><td>プラスチック杭 (新・普)</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td>DI06</td><td>-27243.637</td><td>-24472.919</td><td>プラスチック杭 (新・普)</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td>DI07</td><td>-27242.623</td><td>-24477.289</td><td>プラスチック杭 (新・普)</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td>DK08</td><td>-27241.282</td><td>-24481.158</td><td>金属標 (既・普)</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td>DI17</td><td>-27243.801</td><td>-24481.223</td><td>金属釘 (新・普)</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td>DI18</td><td>-27244.934</td><td>-24477.955</td><td>プラスチック杭 (新・普)</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td>DI19</td><td>-27246.060</td><td>-24473.099</td><td>プラスチック杭 (新・普)</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td>DI20</td><td>-27245.453</td><td>-24465.477</td><td>プラスチック杭 (新・普)</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td>BK08</td><td>-27238.900</td><td>-24454.834</td><td>プラスチック杭 (新・普)</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td>BK09</td><td>-27242.803</td><td>-24458.247</td><td>金属標 (新・普)</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td>BK10</td><td>-27243.126</td><td>-24458.532</td><td>プラスチック杭 (新・普)</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td>AP30</td><td>-27241.126</td><td>-24460.157</td><td>プラスチック杭 (新・普)</td><td colspan="3"></td></tr><tr><td>AK31</td><td>-27245.240</td><td>-24476.635</td><td>プラスチック杭 (新・普)</td><td colspan="3"></td></tr></tbody></table>						境界点座標一覧表				任意座標(平面直角座標系 II 系)			点名	X座標	Y座標	備考				DI04	-27239.708	-24455.948	プラスチック杭 (新・普)				DI05	-27243.083	-24465.964	プラスチック杭 (新・普)				DI06	-27243.637	-24472.919	プラスチック杭 (新・普)				DI07	-27242.623	-24477.289	プラスチック杭 (新・普)				DK08	-27241.282	-24481.158	金属標 (既・普)				DI17	-27243.801	-24481.223	金属釘 (新・普)				DI18	-27244.934	-24477.955	プラスチック杭 (新・普)				DI19	-27246.060	-24473.099	プラスチック杭 (新・普)				DI20	-27245.453	-24465.477	プラスチック杭 (新・普)				BK08	-27238.900	-24454.834	プラスチック杭 (新・普)				BK09	-27242.803	-24458.247	金属標 (新・普)				BK10	-27243.126	-24458.532	プラスチック杭 (新・普)				AP30	-27241.126	-24460.157	プラスチック杭 (新・普)				AK31	-27245.240	-24476.635	プラスチック杭 (新・普)				
境界点座標一覧表				任意座標(平面直角座標系 II 系)																																																																																																																		
点名	X座標	Y座標	備考																																																																																																																			
DI04	-27239.708	-24455.948	プラスチック杭 (新・普)																																																																																																																			
DI05	-27243.083	-24465.964	プラスチック杭 (新・普)																																																																																																																			
DI06	-27243.637	-24472.919	プラスチック杭 (新・普)																																																																																																																			
DI07	-27242.623	-24477.289	プラスチック杭 (新・普)																																																																																																																			
DK08	-27241.282	-24481.158	金属標 (既・普)																																																																																																																			
DI17	-27243.801	-24481.223	金属釘 (新・普)																																																																																																																			
DI18	-27244.934	-24477.955	プラスチック杭 (新・普)																																																																																																																			
DI19	-27246.060	-24473.099	プラスチック杭 (新・普)																																																																																																																			
DI20	-27245.453	-24465.477	プラスチック杭 (新・普)																																																																																																																			
BK08	-27238.900	-24454.834	プラスチック杭 (新・普)																																																																																																																			
BK09	-27242.803	-24458.247	金属標 (新・普)																																																																																																																			
BK10	-27243.126	-24458.532	プラスチック杭 (新・普)																																																																																																																			
AP30	-27241.126	-24460.157	プラスチック杭 (新・普)																																																																																																																			
AK31	-27245.240	-24476.635	プラスチック杭 (新・普)																																																																																																																			
(新:新設 既:既設) (普:普通 永:永久)																																																																																																																						

請求番号: 32-4

(2/2)

登記年月日：令和4年7月12日

令和4年7月21日

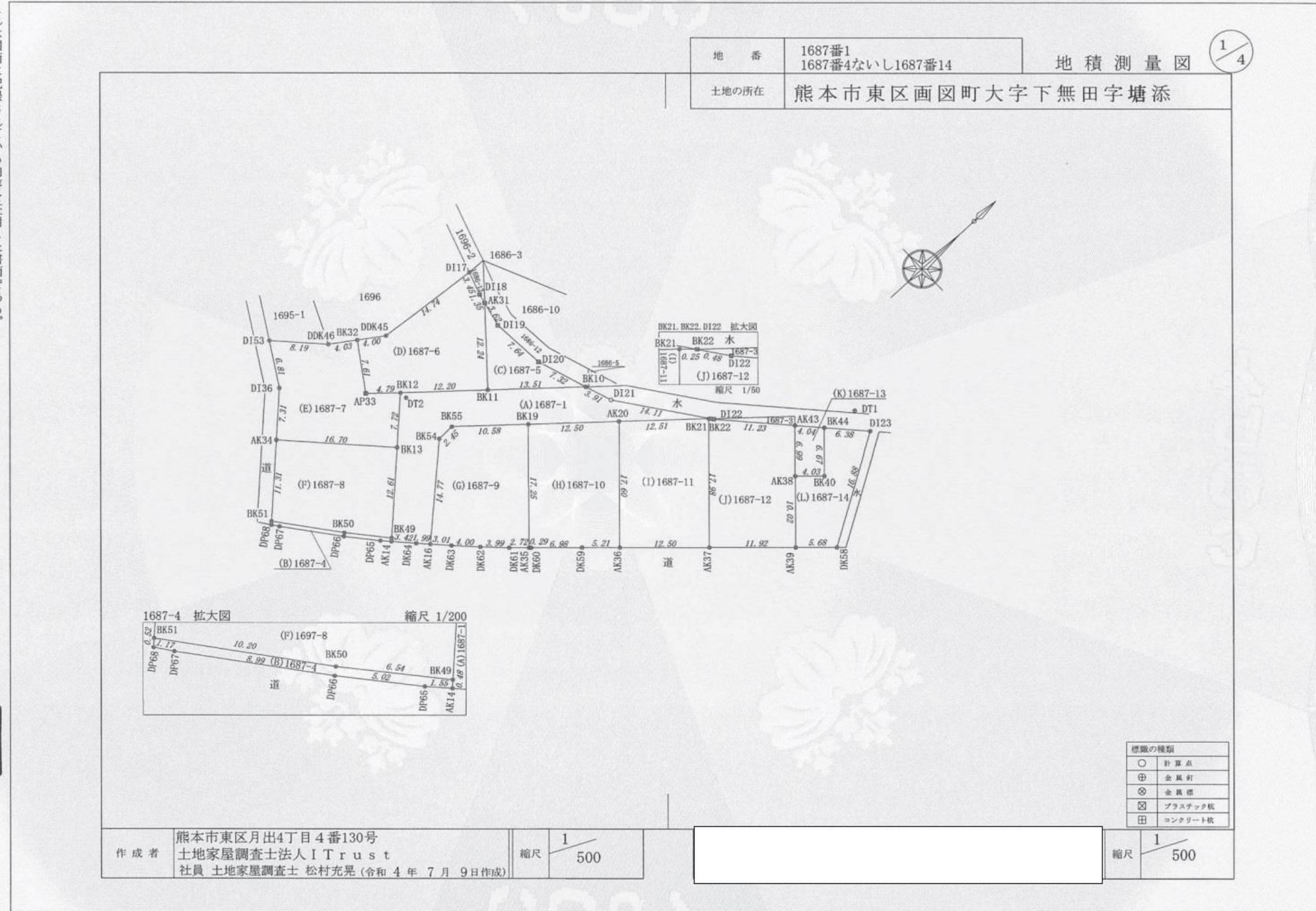
熊本地方法務局

登記官

坂口 豊一



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。



登記年月日：令和4年7月12日

令和4年7月21日

熊本地方法務局

登記官

坂口豊一



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

地番 1687番1  
1687番4ないし1687番14

地積測量図

2  
4

土地の所在 熊本市東区画団町大字下無田字塘添

座標求積表

地番	(A) 1687番1		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
AK14	-27277.638	-24461.140	48384.134920
BK49	-27277.284	-24461.477	-233020.029902
BK13	-27268.112	-24470.142	-361693.168902
BK12	-27262.503	-24475.448	-362505.860328
BK11	-27253.301	-24467.424	-474105.274848
BK10	-27243.126	-24458.532	-279732.230484
DI21	-27241.864	-24454.826	-233622.248510
BK22	-27233.491	-24443.459	-200045.268456
BK21	-27233.680	-24443.626	234927.689486
AK20	-27243.102	-24451.856	460477.352192
BK19	-27252.512	-24460.091	425312.062308
BK55	-27260.490	-24467.054	255289.241436
BK54	-27262.946	-24467.044	329130.675888
AK16	-27273.942	-24457.175	302290.683000
DK64	-27275.306	-24458.625	90399.078000
		倍面積	-513.164200
		面積	256.5821000
		地積	256.58 m <sup>2</sup>
		坪数	77.61

地番	(B) 1687番4		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
BK51	-27287.807	-24474.503	-162951.240974
BK50	-27281.529	-24466.456	-257460.516488
BK49	-27277.284	-24461.477	-95179.607007
AK14	-27277.638	-24461.140	34563.590820
DP65	-27278.697	-24462.281	105163.346019
DP66	-27281.937	-24466.118	215252.906164
DP67	-27287.495	-24473.192	152957.450000
DP68	-27288.187	-24474.143	7635.932616
		倍面積	-18.138850
		面積	9.0694250
		地積	9.06 m <sup>2</sup>
		坪数	2.74

地番	(C) 1687番5		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
AK31	-27245.240	-24476.635	-177235.314035
DI19	-27246.060	-24473.099	5212.770087
DI20	-27245.453	-24465.477	-71781.709518
BK10	-27243.126	-24458.532	191950.559136
BK11	-27253.301	-24467.424	51724.134336
		倍面積	-129.559994
		面積	64.7799970
		地積	64.77 m <sup>2</sup>
		坪数	19.59

作成者 熊本市東区月出4丁目4番130号  
土地家屋調査士法人 I Trust  
社員 土地家屋調査士 松村充晃 (令和4年7月9日作成)

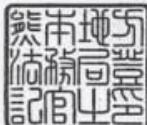
登記年月日：令和4年7月12日

令和  
4年  
7月  
21日

熊本地方法務局  
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

坂口 豊一



作成者	熊本市東区月出4丁目4番130号 土地家屋調査士法人 I Trust 社員 土地家屋調査士 松村充晃 (令和4年7月9日作成)		
-----	---	--	--

地 番 1687番1  
1687番4ないし1687番14

地積測量図

3  
4

土地の所在 熊本市東区画団町大字下無田字塘添

地 番	(J) 1687番12		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
BK21	-27233.680	-24443.626	-303785.383928
BK22	-27233.491	-24443.459	-11341.764976
DI22	-27233.216	-24443.065	-192831.339785
AK43	-27225.602	-24434.804	-69810.235028
AK38	-27230.359	-24429.679	282895.682820
AK39	-27237.182	-24422.329	380011.439240
AK37	-27245.919	-24430.448	-85555.428896
		倍 面 積	-417.030553
		面 積	208.5152765
		地 積	208.51 m <sup>2</sup>
		坪 数	63.07

地 番	(G) 1687番9		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
BK54	-27262.946	-24467.044	-329130.675888
BK55	-27260.490	-24467.054	-255289.241436
BK19	-27252.512	-24460.091	92043.322433
AK35	-27264.253	-24447.443	335394.470517
DK61	-27266.231	-24449.311	117919.026953
DK62	-27269.076	-24452.120	138105.573760
DK63	-27271.879	-24454.983	118997.947278
AK16	-27273.942	-24457.175	-218475.944275
		倍 面 積	-435.520658
		面 積	217.7603290
		地 積	217.76 m <sup>2</sup>
		坪 数	65.87

地 番	(H) 1687番10		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
BK19	-27252.512	-24460.091	-517355.384741
AK20	-27243.102	-24451.856	62719.010640
AK36	-27255.077	-24438.957	386062.203729
DK59	-27258.899	-24442.509	218955.995622
DK60	-27264.035	-24447.237	130890.506898
AK35	-27264.253	-24447.443	-281707.885689
		倍 面 積	-435.553541
		面 積	217.7767705
		地 積	217.77 m <sup>2</sup>
		坪 数	65.87

地 番	(I) 1687番11		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
AK20	-27243.102	-24451.856	-523196.362832
BK21	-27233.680	-24443.626	68857.694442
AK37	-27245.919	-24430.448	522738.295856
AK36	-27255.077	-24438.957	-68844.541869
		倍 面 積	-444.914403
		面 積	222.4572015
		地 積	222.45 m <sup>2</sup>
		坪 数	67.29

請求番号：32-5

(3/4)

登記年月日：令和4年7月12日

令和4年7月21日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

坂口豊一



作成者

熊本市東区月出4丁目4番130号  
土地家屋調査士法人 I Trust  
社員 土地家屋調査士 松村充晃(令和4年7月9日作成)

地番  
1687番1  
1687番4ないし1697番14

地積測量図

4  
4

測量年月日：2022年7月7日測量 境界点座標一覧表			
点名	X座標	Y座標	備考
DI17	-27243.801	-24481.223	金属釘(新・普)
DI18	-27244.934	-24477.955	プラスチック杭(新・普)
DI19	-27246.060	-24473.099	プラスチック杭(新・普)
DI20	-27245.453	-24465.477	プラスチック杭(新・普)
DI21	-27241.864	-24454.826	金属釘(新・普)
DI22	-27233.216	-24443.065	プラスチック杭(新・普)
DI23	-27218.528	-24427.129	金属標(新・普)
DI36	-27274.291	-24487.315	金属標(新・普)
DDK45	-27258.472	-24482.660	金属標(新・普)
DDK46	-27265.106	-24487.204	金属標(新・普)
DI53	-27270.758	-24493.142	金属釘(新・普)
DK58	-27233.015	-24418.457	金属標(既・普)
DK59	-27258.899	-24442.509	金属標(新・普)
DK60	-27264.035	-24447.237	金属標(新・普)
DK61	-27266.231	-24449.311	金属標(新・普)
DK62	-27269.076	-24452.120	金属標(新・普)
DK63	-27271.879	-24454.983	金属標(新・普)
DK64	-27275.306	-24458.625	金属釘(新・普)
DP65	-27278.697	-24462.281	金属標(新・普)
DP66	-27281.937	-24466.118	金属標(新・普)
DP67	-27287.495	-24473.192	金属標(新・普)
DP68	-27288.187	-24474.143	金属標(新・普)
BK10	-27243.126	-24458.532	プラスチック杭(新・普)
BK11	-27253.301	-24467.424	金属標(新・普)
BK12	-27262.503	-24475.448	金属標(新・普)
BK13	-27268.112	-24470.142	金属標(新・普)
AK14	-27277.638	-24461.140	金属標(新・普)
AK16	-27273.942	-24457.175	金属標(新・普)
BK54	-27262.946	-24467.044	金属標(新・普)
BK55	-27260.490	-24467.054	金属標(新・普)
BK19	-27252.512	-24460.091	金属標(新・普)
AK20	-27243.102	-24451.856	金属標(新・普)
BK21	-27233.680	-24443.626	金属標(新・普)
BK22	-27233.491	-24443.459	プラスチック杭(新・普)
AK31	-27245.240	-24476.635	プラスチック杭(新・普)
BK32	-27261.778	-24484.925	金属標(新・普)
AP33	-27266.080	-24478.637	プラスチック杭(新・普)
AK34	-27279.594	-24482.279	金属標(新・普)
AK35	-27264.253	-24447.443	金属標(新・普)
AK36	-27255.077	-24438.957	金属標(新・普)
AK37	-27245.919	-24430.448	金属標(新・普)
AK38	-27230.359	-24429.679	金属標(新・普)
AK39	-27237.182	-24422.329	金属標(新・普)
BK40	-27227.400	-24426.937	金属標(新・普)
AK43	-27225.602	-24434.804	金属標(新・普)
BK44	-27222.858	-24431.827	金属標(新・普)
BK49	-27277.284	-24461.477	金属標(新・普)
BK50	-27281.529	-24466.456	金属標(新・普)
BK51	-27287.807	-24474.503	金属標(新・普)

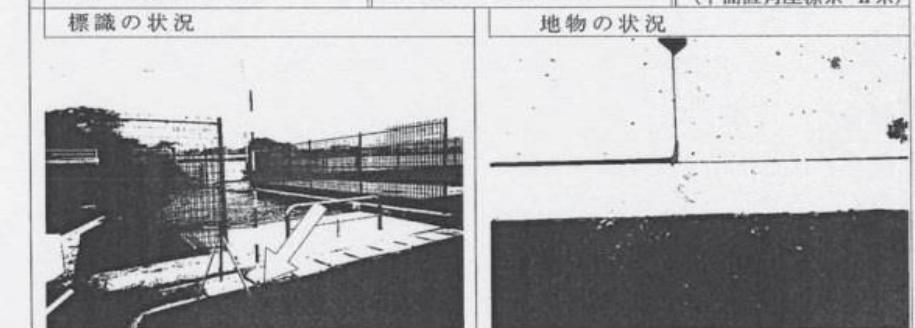
土地の所在  
熊本市東区画団町大字下無田字塘添

VRS-RTK方式により2020年5月25日座標取得 配信業者ジエノバ

引照点座標一覧表			
点名	X座標	Y座標	備考
DT1	-27218.112	-24430.698	金属釘(新・永)
DT2	-27262.437	-24474.401	金属釘(新・永)

(新：新設 既：既設)  
(普：普通 永：永久)

恒久的地物	座標値	備考
点名: DT1 地物の名称: 金属釘	X座標 : -27218.112 Y座標 : -24430.698	設置箇所: 道路側溝天端 任意座標 (平面直角座標系 II 系)



恒久的地物	座標値	備考
点名: DT2 地物の名称: 金属釘	X座標 : -27262.437 Y座標 : -24474.401	設置箇所: 集水樹天端 任意座標 (平面直角座標系 II 系)



0 10 20 30 40 50 m

1 : 400

